

STAZIONE APPALTANTE

Procedura aperta – contratto d'appalto con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di “*Conduzione e manutenzione degli immobili della Scuola Superiore Meridionale*” (Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ex art.108, comma 2, del D.Lgs 36/2023). – CIG: **A0292E6E4C**

VERBALE di GARA n. 3 del 22 Gennaio 2024

SEDUTA PUBBLICA

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **ventidue** del mese di **gennaio** alle ore **12:00** si è riunita la Commissione di Gara per la procedura in oggetto, nominata con Decreto del Direttore Generale n. 271 del 20/12/2023.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente: **ing. Raffaele Cacciano**;
- Componente: **dott.ssa Angela Iervolino**;
- Componente: **dott.ssa Martina Paradiso**.

I componenti della commissione risultano tutti presenti.

Premesso che

- 1) La prima seduta di gara in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 21.12.2023 ore 09:00 e si è conclusa alle ore 09:28;
- 2) La prima seduta di gara in seduta riservata ha preso inizio il giorno 21.12.2023 ore 16:00 e si è conclusa alle ore 18:00;
- 3) La seconda seduta di gara in seduta riservata ha preso inizio il giorno 09.01.2024 ore 08:40 e si è conclusa alle ore 17:05;
- 4) La seconda seduta di gara in seduta pubblica ha preso inizio il giorno 16.01.2024 ore 10:00 e si è conclusa alle ore 10:09;

Tanto premesso, la Commissione di Gara, visionato l'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna, pubblicato nella sezione dedicata “bandi di gara e contratti” sul sito web della Scuola www.ssmeridionale.it, procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it.

Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento al seguente link:

<https://teams.live.com/joinmeeting/9461527842488?p=DjXmajZGypH8IQKM> , la Commissione dà atto che alla riunione telematica sono presenti:

- 1- Barbara Florio, in qualità di auditore;

Per quanto sopra premesso, il **Presidente** della commissione dichiara ufficialmente aperta la gara alle ore 12:04.

Il Presidente procede all'apertura della busta amministrativa a supporto del concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato in sede di valutazione dell'offerta tecnica ed economica, vale a dire del concorrente **RTI SOC. COOP. LEUCONOE – VA ELETTRIC SRL (numero di partecipazione 1053078)**.

La Commissione, per i concorrenti ammessi al prosieguo, riprende i punteggi assegnati nelle precedenti sedute di gara e riportati nel Verbale di seduta pubblica n.2 del 16.01.2024, e redige la Graduatoria provvisoria come segue:

| CONCORRENTE | CRITERIO B | CRITERIO A | PUNTEGGIO TOTALE | GRADUATORIA |
|---|---------------------------|-----------------------------|------------------|-------------|
| | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | | |
| RTI SOC. COOP. LEUCONOE - VA ELETTRIC SRL | 69,31 | 17,37 | 86,68 | 1 |
| INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL | 61,85 | 17,37 | 79,22 | 2 |
| ROMEO GESTIONI SPA | 57,62 | 20,00 | 77,62 | 3 |
| ENGIE SERVIZI SPA | 58,61 | 16,86 | 75,47 | 4 |

Preliminarmente, la commissione prende atto che il concorrente in questione si presenta in forma di raggruppamento temporaneo di imprese – RTI costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 68, comma 1) – denominato RTI SOC. COOP. LEUCONOE – VA ELETTRIC SRL, in cui la futura mandataria è individuata nell'operatore economico SOC. COOP. LEUCONOE (P.IVA 01814590632), mentre l'impresa mandante è denominata VA ELETTRIC SRL (partita IVA 07019231211).

Si seguito si riporta uno screen dei documenti contenuti nella busta amministrativa:

Documentazione amministrativa degli operatori economici ^

 SOC. COOP. LEUCONOE PIVA: 01814590632 ^

MANDATARIA di RTI costituendo R.T.I. SOC. COOP. LEUCONOE - VA ELETTRIC SRL ∨

| Tipologia documento | Numero documenti caricati | |
|--|---------------------------|----------------|
| Altro (relativamente all'operatore economico) | 6 file | ^ |
| Nome File | Descrizione File | |
| Sopralluogo LEUCONOE.pdf.p7m | sopralluogo | ∨ |
| modello_d.pdf.p7m | modello d | ∨ |
| allegato_a5.pdf.p7m | allegato a5 | ∨ |
| allegato.a3.pdf.p7m | allegato a3 | ∨ |
| allegato.a2.pdf.p7m | allegato a2 | ∨ |
| ATTESTATO SOA.pdf.p7m | ATTESTATO SOA | ∨ |
| Domanda di partecipazione | 1 file | ∨ |
| DGUE | 1 file | ∨ |
| Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione | 1 file | ∨ |



MANDANTE di

RTI costituendo

R.T.I. SOC. COOP.
LEUCONOE - VA
ELETTRIC SRL

Tipologia documento

Numero documenti caricati

| Tipologia documento | Numero documenti caricati | |
|--|----------------------------|--|
| Altro (relativamente all'operatore economico) | 6 file | |
| Nome File | Descrizione File | |
| Attestato di Sopralluogo.pdf.p... | Attestato di Sopralluogo | |
| Attestato SOA CLASS. II VA ELE... | Attestato SOA OS30 Cat. II | |
| MODELLO D.pdf.p7m | Modello D | |
| Allegato A5.pdf.p7m | Allegato A5 | |
| Allegato.A3.pdf.p7m | Allegato A3 | |
| Allegato.A2.pdf.p7m | Allegato 2 | |
| Domanda di partecipazione | 1 file | |
| DGUE | 1 file | |
| Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione | 1 file | |

| Documentazione amministrativa del concorrente | |
|---|---------------------------|
| Tipologia documento | Numero documenti caricati |
| Comprova imposta di bollo | 1 file |
| Altro | 1 file |
| Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo | 1 file |
| Eventuali atti relativi a RTI/Consorzi/GEIE/Reti d'impres | 1 file |
| Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC | 1 file |

Il Presidente di Commissione provvede quindi a scaricare la documentazione.

La Commissione constata che sono presenti tutti i documenti richiesti dal disciplinare debitamente firmati da tutti i legali rappresentanti delle società componenti il costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese.

La Commissione constata che nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato dagli operatori economici facente parte dell'RTI costituendo SOC. COOP. LEUCONOE – VA ELETTRIC SRL non è indicato il requisito “Fatturato globale minimo” nei termini richiesti nel Disciplinare di Gara.

Come previsto dall'art. 101 comma 1 del D. Lgs 36/2023, si procede al soccorso istruttorio al fine di consentire al concorrente di integrare la busta amministrativa con il Modello DGUE completo nelle sue parti e si concede un termine di 7 giorni a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione per i dovuti adempimenti.

Il concorrente denominato RTI SOC. COOP. LEUCONOE – VA ELETTRIC SRL è quindi ammesso con riserva alla successiva seduta pubblica per la valutazione della busta amministrativa.

La commissione si riconvoca in successiva seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni. La data e l'ora saranno rese pubbliche tramite apposito avviso pubblicato sul sito della Scuola, nella sezione dedicata “Bandi di gara e contratti”, nonché nella sezione “COMUNICAZIONI” del Portale www.acquistinretepa.it.

Il Presidente di gara dichiara chiuse le operazioni alle ore 12:36.

La trascrizione digitale del presente verbale, previa sottoscrizione dei componenti della commissione, verrà resa disponibile attraverso l'upload sulla piattaforma telematica nell'apposita sezione e sul sito della SSM nella sezione dedicata.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente: ing. Raffaele Cacciano;

Il componente: dott.ssa Angela Iervolino;

Il componente: dott.ssa Martina Paradiso